Grundejerforeningen Vilhelmsro Fredensborg den 5/11 2025

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Vilhelmsro.

Til: Steen Hansen #209, # 134, Martin Ishøy #124, Jette Nissen #117, Berit Jensen #221, Niels Wiinberg #265 & Thomas Møller #205
Afbud: Eivind Lassen #301
Tidspunkt: Onsdag den 5/11 2025 kl. 19:30 – 21:00
Sted: Hos Steen

Dagsorden:

Punkt 1.

- Valg af referent:
  Martin valgt som referent

Punkt 2. Nyt fra kasserer, v. Jette

- Status på indbetalinger for 2025:
  Efter udsendelse af rykkere er der nu 16, der ikke har betalt. Før udsendelsen var tallet 22.

- Bestyrelsens legitimerings udfordringer overfor Nordea:
  Nordea har lukket vores konto pga. manglende legitimering (hvidvaskreglerne). Bestyrelsen er helt uforstående over for det, men der er en dialog i gang med Nordea om at få genåbnet kontoen, herunder upload af data. Indestående er 134.271 kr.

Punkt 3. Hjemmeside og Facebook, v. Martin.

- Nye hjemmeside
  Grundejerforeningen har fået ny hjemmeside. Den skal bl.a. bidrage til at gøre området attraktivt for potentielle købere af boliger til salg, ligesom den beboere har mulighed for at finde kontaktoplysninger, referater mv.

Punkt 4. Gartner, områdevedligeholdelse, kontakt til skolen, v. Berit.

- Renovering af sten ved stamvejen, opmaling af "Vilhelmsro".
  Bestyrelsen har været i dialog med en stenhugger, der kan male den. Han mener dog, at vi selv kan gøre det. Bestyrelsen vil derfor selv forsøge at male stenen op.

  I forhold til hækkeklipning opfordrer bestyrelsen til, at man husker at vedligeholde hækkene. Flere steder giver de farlige situationer, fordi de rækker ud til veje og stier.

Punkt 5. Status på salg, v. Steen.

- Til salg:
  Ingen
- Seneste salg:
  #410 pr. 17/11

Punkt 6. Modtaget post/aktiviteter siden sidste møde, v Steen.

- Den fortsatte dialog med fra Vibeke Vedel (NSPV) og Jacob Hansen Wrisberg (Center for By og Land) vedrørende beplantning langs stien ind mod Kirkevangen:
  Dialogen pågår stadig, uden at der er fundet en løsning. Bestyrelsen vil tage sagen i Hegnssynet, hvis ikke der snart kommer en løsning

- Beskæring af træer
  På baggrund af en konkret sag, hvor der er beskåret et træ på kommunal grund, er der lavet et Facebook opslag herom, herunder at det ikke er lovligt uden de fornødne tilladelser, og at det altid er på eget ansvar.

- Årlige møde med kommunen afholdt 23/10
  På mødet drøftede vi med Nordsjællands Politi træerne på Humlebækvej, som forhindrer ordentligt udsyn ved udkørsel fra Vilhelmsro. Nordsjællands Politi har lovet at vende tilbage.
  Derudover information om fjernvarme, herunder at Vilhelmsro tilsyneladende nu er kommet med i udrulningsplanerne (dvs. inden 2030). Derudover orientering om cykelplan, solceller og klima og vedligeholdelse af kloakker.

  Endelig var der et oplæg om beredskab i relation til grundejerforeninger.

Punkt 7. Kommende aktiviteter.
Fastelavn afholdes den 15. februar 2026.

Punkt 8. Fastlæggelse af kommende bestyrelsesmøder.
- Næste møde er den 14. januar kl. 19:30

Punkt 9. Eventuelt.
Intet at bemærke